

Številka: 032-0013/2022

Datum: 26. 01. 2023

ZAPISNIK

2. redne seje **KOMISIJE ZA STATUT IN PRAVNA VPRAŠANJA**, ki je bila v sredo, dne 25. januarja 2023, ob 17:00 uri, v mali sejni Občine Prevalje.

Sejo je sklical predsednik komisije, Ivan Backovič.

Ad 1. – Ugotovitev sklepčnosti

Prisotni:

- Ivan BACKOVIČ, predsednik komisije,
 - Bernard PAČNIK, član,
 - Tatjana LADINEK, članica,
 - Urban ŠUMAH, član,
 - Liza KOŽAR, članica.
-
- Ana BUHVALD PORI, pomočnica ravnateljice OŠ Franja Goloba Prevalje,
 - Meta TASIČ BUKOVEC, direktorica JKP LOG d.o.o.,
 - Stašo LODRANT, podžupan Občine Prevalje,
 - Danilo VUTE, občinska uprava,
 - Emilija IVANČIČ, občinska uprava,
 - Urška ŠPANINGER EKART, občinska uprava.

Predsednik Komisije za statut in pravna vprašanja ugotavlja, da je 2. redna seja komisije sklepčna.

Predsednik komisije predlaga, da se predlagani dnevni red spremeni tako, da se obravnava 9. točka prednostno, ostale točke dnevnega reda pa se ustrezno preštevilčijo.

Ad 2. – Potrditev dnevnega reda 2. redne seje

1. Ugotovitev sklepčnosti.
2. Potrditev dnevnega reda 2. redne seje.
3. Pregled in potrditev zapisnika 1. redne seje.
4. Predlog cen oskrbe s pitno vodo, odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode, čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter storitve povezane z greznicami za leto 2023.
5. Predlog Proračuna Občine Prevalje za leto 2023 – v skladu s 96. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Prevalje.
6. Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje - I. obravnava.
7. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje – I. obravnava.

8. Predlog Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Osnovna Šola Franja Goloba Prevalje – uradno prečiščeno besedilo – I. obravnava.
9. Predlog Pravilnika o spremembah Pravilnika o enkratni denarni pomoči ob rojstvu otroka v Občini Prevalje.
10. Premoženjskopravne zadeve:
 - i. Predlog Sklepa o določitvi najemnin v Občini Prevalje za leto 2023.
 - ii. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun občinskih taks v Občini Prevalje za leto 2023.
 - iii. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za davek od premoženja za leto 2023.
 - iv. Predlog Sklepa o soglasju k sklepanju pravnih poslov izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2023.
11. Razno.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Bernard Pačnik, ki je predlagal, da se obravnava kakšne točke dnevnega reda prestavi na naslednjo sejo zaradi obsežnosti gradiva.

Tajnik, Danilo Vute pojasni, da je obravnava vseh točk nujno potrebna, saj imajo vsi predlagani odloki finančne posledice in so potrebni za sprejetje in nadaljnje delo občine.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

S 4 glasovi ZA in 1 vzdržanim, je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja sprejme dnevni red 2. redne seje v predlagani obliki.

Ad 3. – Pregled in potrditev zapisnika 1. redne seje

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

Razprave ni bilo.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja potrdi zapisnik 1. redne seje Komisije za statut in pravna vprašanja.

Ad. 4 - Predlog cen oskrbe s pitno vodo, odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode, čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter storitve povezane z greznicami za leto 2023

Uvodno obrazložitev poda Marjetica Tasič Bukovec, ki pove, da je v skladu z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2) upravljavec pripravil nov predlog cen komunalnih storitev in Elaborat o oblikovanju cen ter da so cene čiščenja zaradi prevzemanja čistilne naprave Prevalje v upravljanje JKP LOG spreminjajo, uvajajo pa se nove cene in sicer storitve greznic. Pove, da so se skladno z Uredbo cene oblikovale za naslednje obdobje na podlagi realiziranih stroškov in količin. Pojasni, da se zaradi izgradnje čistilne naprave Prevalje uvaja storitev za vse tiste odjemalce, ki so preko javnega kanalizacijskega omrežja že priključeni nanjo. Tem odjemalcem se zniža okoljska dajatev. Nadaljuje, da za tiste, ki niso priključeni na čistilno napravo in nimajo svoje male čistilne naprave ter niso kmetje, in tako niso podpisali izjave, da imajo neprepustno greznico in

greznične gošče hranijo v gnojni jami 6 mesecev, kjer se predelajo, se uvaja novo storitev za greznice. Le ta predvideva enkrat v treh letih odvoz grezničnih gošč in njihovo predelavo na čistilni napravi. Pove, da so predračunske cene, ki so ločene na omrežnino in ceno izvajanja storitve so pripravljene za storitve oskrbe s pitno vodo, odvajanje komunalne in padavinske vode, čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode ter storitve povezane z greznicami. Povzame, da so največji vpliv na višino novih cen imeli stroški dela, energije ter storitev.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Urban Šumah, ki opozori na napako, ki je zapisana pri variabilnem delu v Elaboratu. Marjetica Tasič Bukovec pojasni, da so napako že ugotovili in odpravili ter bo popravljeno gradivo dostavljeno občinskim svetnikom pred samo sejo.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala Elaborat o oblikovanju cene izvajanja storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja za leto 2023 - ter cene oskrbe s pitno vodo, odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode, čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter storitve povezane z greznicami za leto 2023, kakor izhaja iz tabele v prilogi in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Ad. 5 – Predlog Proračuna Občine Prevalje za leto 2023 – v skladu s 96. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Prevalje

Uvodno obrazložitev poda Veronika Šart, ki pove, da je predložen dopolnjen predlog proračuna. Doda, da je bila s strani Urbana Šumaha podana pripomba glede navedbe zakonske podlage, ki je bila upoštevana in da ni bil vložen noben amandma.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Urban Šumah.

Po razpravi predsednik poda točko na glasovanje.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala dopolnjen Predlog Proračuna Občine Prevalje za leto 2023 in ugotovila, da je bil pripravljen v skladu s 96. členom Poslovnika Občinskega sveta ter ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Urban Šumah predlaga, da se Odlok o proračunu Občine Prevalje za leto 2023 še dopolni.

Zaradi navedenega predsednik komisije poda na glasovanje proceduralni sklep, da se o predlogu Odloka o proračunu Občine Prevalje za leto 2023 opravi ponovna razprava in da se o njem ponovno glasuje.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

PROCEDURALNI SKLEP

O predlogu Odloka o proračunu Občine Prevalje za leto 2023 se ponovno opravi razprava in se o njem ponovno glasuje.

Predsednik komisije poda točko ponovno v razpravo.

V razpravi sodeluje Urban Šumah, ki predlaga, da se v 4. členu predloga Odloka pri navedbi Zakona o varstvu pred požarom dodajo manjkajoče številke Uradnega lista RS (189/20 – ZFRO in 43/22) in v 8. členu predloga Odloka pri navedbi Stanovanjskega zakona, dodajo manjkajoče številke Uradnega lista RS (14/17 – odl. US, 27/17, 59/19, 189/20 – ZFRO in 90/21).

Občinski svetnik Urban Šumah je na elektronski naslov občine posredoval še vsebinske pobude in predlaga, da jih obravnavajo strokovne službe in matični odbori pri naslednji spremembi Odloka o proračunu Občine Prevalje za leto 2023.

Po ponovni razpravi predsednik poda točko na glasovanje.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala dopolnjen Predlog Proračuna Občine Prevalje za leto 2023 in ugotovila, da je bil pripravljen v skladu s 96. členom Poslovnika Občinskega sveta ter ga predlaga občinskemu svetu v obravnavo in sprejem, z naslednjo dopolnitvijo:

- v 4. členu pri navedbi Zakona o varstvu pred požarom se dodajo manjkajoče številke Uradnega lista RS (189/20 – ZFRO in 43/22),
- v 8. členu pri navedbi Stanovanjskega zakona se dodajo manjkajoče številke Uradnega lista RS (14/17 – odl. US, 27/17, 59/19, 189/20 – ZFRO in 90/21).

Ad. 6 - Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje - I. obravnava

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da ima Občina Prevalje imenovan Svet za preventivo v cestnem prometu, na podlagi obstoječega Odloka o ustanovitvi sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu (Ur.l.RS, št. 67/99) in da je bil podlaga za sprejem obstoječega odloka 3. člen Zakona o varnosti cestnega prometa (Uradni list RS, št. 30/98), kateri sedaj ne velja več. Svet je sestavljen iz predstavnikov zainteresiranih organov, zavodov in podjetij ter strokovnjaki s področja cestnega prometa, in sicer iz enega Predstavnika Osnovne šole Franja Goloba Prevalje, enega predstavnika Policijske postaje Ravne na Koroškem, enega predstavnika Komunalnega podjetja LOG Ravne na Koroškem in dveh predstavnikov Občine Prevalje. Zaradi spremembe pravne podlage za ustanovitev sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu se je pripravil nov odlok, v katerem se določajo podlage za imenovanje Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje. Odlok določa sestavo sveta, naloge sveta, način delovanja sveta in število ter način njihovega imenovanja. Zaradi potrebe po strokovni razširitvi Sveta, se predlaga, da se dodata dva dodatna člana, in sicer en predstavnik Združenja šoferjev in avtomekanikov Ravne na Koroškem in en izvajalca gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih cest. Povzame, da je v predlogu novega odloka tako določeno, da Svet sestavljajo: dva predstavnika Občine Prevalje, pet predstavnikov organov, organizacij in institucij, katerih dejavnost je usmerjena v dejavnost preventive in vzgoje v cestnem prometu, in sicer po en predstavnik: Združenja šoferjev in avtomekanikov Ravne na Koroškem, en predstavnik Javnega komunalnega podjetja LOG d. o. o., en predstavnik izvajalca gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih cest, en predstavnik Osnovne šole Franja Goloba Prevalje in en predstavnik Policijske postaje Ravne na Koroškem.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Bernard Pačnik.

Ker na predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb predsednik komisije predlaga, da se obe obravnavi združita in opravita na isti seji.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno sta bila sprejeta naslednja

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje v prvi obravnavi in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja predlaga, da občinski svet v skladu s 6. odstavkom 83. člena Poslovnika občinskega sveta prvo in drugo obravnavo predloga Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje združi in na isti seji opravi obe obravnavi, ker na predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb in bi besedilo predloga odloka v drugi obravnavi bilo enako besedilo predloga odloka v prvi obravnavi.

Ad. 7 - Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje – I. obravnava

Uvodno obrazložitev poda Ana Potočnik Buhvald, ki pove, da je razlog za spremembo ustanovitvenega akta OŠ Franja Goloba Prevalje uskladitev akta z zakonodajo, in sicer z zakonom o spremembah in dopolnitvah Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 207/21, v nadaljnjem besedilu: ZOFVI-N). Med drugimi se je spremenila določba 46. člena, ki določa sestavo sveta zavoda. Skladno s to določbo šteje svet zavoda javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda osnovne šole v novi sestavi devet članov namesto dosedanjih enajst članov sveta zavoda. Svet zavoda sestavljajo trije predstavniki ustanovitelja, trije predstavniki staršev in trije predstavniki zaposlenih. Glede na navedeno je potrebno uskladiti ustanovitveni akt OŠ Franja Goloba Prevalje z določbami ZOFVI-N.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Urban Šumah, ki je opozoril na neustrezen zapis zakonske pravne podlage Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja.

Ker na predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb predsednik komisije predlaga, da se obe obravnavi združita in opravita na isti seji.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno sta bila sprejeta naslednja

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje v

prvi obravnavi in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem, z naslednjo dopolnitvijo:

- *pri navedbi Zakon o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja se doda manjkajoča številka uradnega lista (141/22).*

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja predlaga, da občinski svet v skladu s 6. odstavkom 83. člena Poslovnika občinskega sveta prvo in drugo obravnavo predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje združi in na isti seji opravi obe obravnavi, ker na predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb in bi besedilo predloga odloka v drugi obravnavi bilo enako besedilu predloga odloka v prvi obravnavi.

Ad. 8 - Predlog Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno – izobraževalnega zavoda Osnovna Šola Franja Goloba Prevalje – uradno prečiščeno besedilo – I. obravnava

Uvodno obrazložitev poda Ana Potočnik Buhvald, ki pove, da je obstoječi Odlok o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje zaradi številnih sprememb, dopolnitev in popravkov nepregleden in je za uporabnika težko berljiv. Zaradi navedenega je OŠ Prevalje pripravila uradno prečiščeno besedilo ustanovitvenega akta šole, ki zajema vse pretekle spremembe in dopolnitve ter popravke v enem aktu, zaradi česar bo ustanovitveni akt šole bolj pregleden in lažje berljiv.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Urban Šumah, ki je podal vsebinsko pripombo.

Emilija Ivančič mu je pojasnila, da se v tej fazi odloča le o potrditvi čistopisa, torej uradnega prečiščenega besedila odloka in da je potrebno vsebinske pripombe posredovati posebej.

Ker na predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb predsednik komisije predlaga, da se obe obravnavi združita in opravita na isti seji.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno sta bila sprejeta naslednja

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje – uradno prečiščeno besedilo, v prvi obravnavi in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja predlaga, da občinski svet v skladu s 6. odstavkom 83. člena Poslovnika občinskega sveta prvo in drugo obravnavo predloga Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje – uradno prečiščeno besedilo združi in na isti seji opravi obe obravnavi, ker na predlog Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje – uradno prečiščeno besedilo, v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb in bi besedilo predloga odloka v drugi obravnavi bilo enako besedilu predloga odloka v prvi obravnavi.

Po razpravi in glasovanju, komisija za statut in pravna vprašanja poda predlog, da se v Odloku o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje doda člen, na podlagi katerega mora občina podati soglasje k ustanovitvi nove podružnične šole ali ukinitvi že obstoječe.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja poda predlog za spremembo Odloka o ustanovitvi Javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Osnovna šola Franja Goloba Prevalje, v katerem se naj doda člen, na podlagi katerega mora občina podati soglasje k ustanovitvi nove podružnične šole ali ukinitvi že obstoječe.

Ad. 9 - Predlog Pravilnika o spremembah Pravilnika o enkratni denarni pomoči ob rojstvu otroka v Občini Prevalje

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da je Občinski svet Občine Prevalje v letu 2007 sprejel Pravilnik o enkratni denarni pomoči ob rojstvu otroka v Občini Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 5/2007) z namenom, da občina ob rojstvu otroka priskoči na pomoč staršem pri pokritju stroškov, povezanih z novorojenčkom. Od uveljavitve pravilnika je občina denarno pomoč ob rojstvu otroka dodelila povprečno 45. novorojenčkom letno. Višina pomoči ob rojstvu novorojenca je v letu 2022 znašala 155,67 € za prvega otroka, 194,63 € za drugega otroka in 272,47 € za tretjega in vse naslednje otroke. Pove, da je višina tovrstne pomoči v času razmer, s katerimi se v zadnjem letu soočamo, nizka in jo je potrebno uskladiti z aktualnimi razmerami. V ta namen je pripravljena sprememba pravilnika, na podlagi katere bi denarna pomoč za posameznega novorojenega otroka znašala 300,00 €.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

Razprave ni bilo.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Pravilnika o spremembah Pravilnika o enkratni denarni pomoči ob rojstvu otroka v Občini Prevalje in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Ad. 10 - Premoženjskopravne zadeve:

a. Predlog Sklepa o določitvi najemnin v Občini Prevalje za leto 2023.

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da je občina je korigirala nekatere višine najemnin, ki so v predlogu sklepa obarvani z rdečo barvo. Prav tako pa se je izkazal interes za najem garaže, ki je v lasti občine. Zaradi navedenega je občina morala vrednost najema garaže vključiti v Sklep o določitvi najemnin.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

Razprave ni bilo.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Sklepa o določitvi najemnin v Občini Prevalje za leto 2023 in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

b. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun občinskih taks v Občini Prevalje za leto 2023.

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da se občinsko takso plačuje za začasno uporabo javnih površin, za uporabo javnih površin ob poslovnem objektu za potrebe poslovne dejavnosti, za oglaševanje na javnih mestih, za priložnostna sporočila, objave in oglase z mobilnimi ozvočevalnimi postajami in podobnimi sredstvi, za uporabo javnih površin za parkiranje in kempiranje in za druge oblike uporabe javne površine, ko tako določa zakon. Višine občinskih taks so v obliki točkovnega sistema določene v taksni tarifi. Doda, da se vrednost točke za obračun občinskih taks se določi vsako leto, in sicer na podlagi zvišanja ali znižanja koeficienta cen življenjskih potrebščin. Za obdobje od novembra 2021 do novembra 2022 koeficient cen življenjskih potrebščin znaša 10 (indeks cen življenjskih potrebščin november 2021/2022 znaša 110). Zaradi oteženega normalnega poslovanja pravnih oseb in samostojnih podjetnikov v času gradnje državne ceste skozi Prevalje, se predlaga znižanje vrednosti točke za 75 %. Zaključí, da bi vrednost točke pred znižanjem znašala 0,0836. Zaradi znižanja za 75 % pa vrednost točke znaša 0,021.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Bernard Pačnik, ki ga je zanimalo, kakšna je razlika v finančnih prihodkih za občino.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun občinskih taks v Občini Prevalje za leto 2023 v višini 0,021 EUR in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

c. Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za davek od premoženja za leto 2023.

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da zakon o davkih občanov določa, da davek od premoženja plačujejo fizične osebe, ki posedujejo: 1. stavbe, dele stavb, stanovanja in garaže; 2. prostore za počitek oziroma rekreacijo in da je osnova za davek od premoženja po 1. in 2. točki zgoraj navedenega zakona vrednost stavbe oz. prostora za počitek in rekreacijo, ugotovljena po merilih republiškega upravnega organa, pristojnega za stanovanjske zadeve in na način, ki ga določi občinski svet. Na podlagi navedenega Zakona o davkih občanov velja za Občino Prevalje tudi Odlok o davkih občanov (Medobčinski uradni vestnik št. 19/1991). Doda, da so skupni prihodki za občino Prevalje iz naslova pobranega davka od premoženja v letu 2022 znašali cca. 9.600,00 EUR. Nadaljuje, da davek od premoženja zaračunavajo vse občine na Koroškem. Občina Prevalje ima najnižjo vrednost točke, in sicer 1,28 EUR. Devet koroških občin ima višino vrednosti točke že vrsto let nespremenjeno, in sicer 2,89 EUR, dve koroški občini, Občina Črna na Koroškem in Občina Ravne na Koroškem, pa ga vsako leto dvigujeta in imata že preko 3,00 EUR. V letu 2021 in 2022 je bila vrednost točke znižana iz 1,28 na 1,70 zaradi razmer in razglašene epidemije COVID-19. Glede na dejstvo, da epidemija COVID -19 več ni razglašena, predlagamo, da se vrednost točke določi na vrednost pred razglašeno epidemijo na višino 1,70 EUR.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi je sodeloval Bernard Pačnik, ki je predlagal, da se višina tega davka zniža na minimalno možno vrednost.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

S 4 glasovi ZA in 1 glasom PROTI, je bil sprejet naslednji:

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Sklepa o vrednosti točke za izračun davka od premoženja v Občini Prevalje za leto 2023 tako, da znaša vrednost točke 1,70 EUR in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

d. Predlog Sklepa o soglasju k sklepanju pravnih poslov izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2023

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da občinski svet vsako leto sprejme v sklopu proračuna tudi načrte ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki so sestavljeni iz načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem in načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Prevalje in da 27. člen predmetnega zakona dopušča, da v primeru spremenjenih prostorskih potreb upravljavcev nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja z nepremičnim ali ob nepredvidenih okoliščinah na trgu, ki narekujejo hiter odziv, lahko upravljavci nepremičnega premoženja samoupravnih lokalnih skupnosti sklepajo pravne posle, ki niso predvideni v veljavnem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem. Pove, da skupna vrednost takih poslov lahko znaša največ 20 % skupne vrednosti sprejetih načrtov. Skupno vrednost pravnih poslov vsako leto določi svet samoupravne lokalne skupnosti v roku 30 dni po sprejemu proračuna. Ker v 30 dneh po sprejemu proračuna predvidoma ne bo sklicane naslednje seje občinskega sveta, podajamo predlog tega sklepa v obravnavo na isti seji s proračunom za leto 2023, vendar je začetek veljave sklepa vezan na začetek veljave proračuna za leto 2023. Zaradi navedenega predlaga, da občinski svet dovoli sklepanje pravnih poslov izven sklenjenih načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem, kakor to dopušča 27. člen zakona, in sicer do višine 20.000 EUR za oba načrta. Skupna vrednost načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem znaša 735.345,07 EUR, predlagan znesek v višini 20.000 EUR pa predstavlja 2,8 %. Skupna vrednost načrta pridobivanja nepremičnega premoženja znaša 202.811,34 EUR, predlagan znesek v višini 20.000 EUR pa predstavlja 9,9 %. Predlagamo, da občinska uprava na naslednji seji po sklenitvi takega posla poroča občinskemu svetu o višini sklenjenih poslov izven načrtov.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

Razprave ni bilo.

V času glasovanja je bilo prisotnih 5 članov komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Sklepa o soglasju k sklepanju pravnih poslov izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2023 in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Ad. 11 - Razno

Urban Šumah opozori na neustrezno navedbo zakonskih pravnih podlagah v drugih točkah, ki so točke dnevnega reda seje Občinskega sveta Občine Prevalje in niso bile del obravnave na seji Komisije za statut in pravna vprašanja.

Danilo Vute prosi Urbana Šumaha, da te neustrezne zakonske podlage izpostavi na seji Občinskega sveta Občine Prevalje pri posameznih točkah, kjer bodo pripombe vsebinsko ustrezne.

Ivan Backović prosi, da se popravi luč javne razsvetljave pred stanovanjsko hišo z naslovom Prisoje 2b.

Seja je bila zaključena ob 18.40 uri.

Zapisala:

Urška ŠPANINGER EKART

S. Ekart



Predsednik komisije:

Ivan BACKOVIĆ

[Handwritten signature of Ivan Backović]