

Številka: 032-0013/2022

Datum: 21. 02. 2024

ZAPISNIK

10. redne seje **KOMISIJE ZA STATUT IN PRAVNA VPRAŠANJA**, ki je bila v sredo, dne 21. februarja 2024, ob 17. uri, v mali sejni Občine Prevalje.

Sejo je sklical predsednik komisije, Ivan Backovič.

Ad 1. – Ugotovitev sklepčnosti.

Prisotni:

- Ivan BACKOVIČ, predsednik komisije,
- Tatjana LADINEK, članica,
- Bernard PAČNIK, član,

- Emilija IVANČIČ, občinska uprava,
- Urška ŠPANINGER EKART, občinska uprava.

Opravičeno odsotni:

- Urban ŠUMAH, član,
- Liza KOŽAR KAKER, članica.

Predsednik Komisije za statut in pravna vprašanja ugotavlja, da je 10. redna seja komisije sklepčna.

Ad 2. – Potrditev dnevnega reda 10. redne seje.

Predsednik komisije je v vabilu na sejo predlagal naslednji dnevni red:

1. Ugotovitev sklepčnosti.
2. Potrditev dnevnega reda 10. redne seje.
3. Pregled in potrditev zapisnika 9. redne seje.
4. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Park Jezero – I. obravnava.
5. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje – I. obravnava.
6. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o subvencioniranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Prevalje.
7. Premoženjskopravne zadeve:
 - a) Poročilo o sklepanju pravnih poslov izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem.
8. Razno.

Predsednik poda točko v razpravo.

Razprave ni bilo.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.
Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja sprejme dnevni red 10. redne seje v predlagani obliki:

1. *Ugotovitev sklepčnosti.*
2. *Potrditev dnevnega reda 10. redne seje.*
3. *Pregled in potrditev zapisnika 9. redne seje.*
4. *Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Park Jezero – I. obravnava.*
5. *Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje – I. obravnava.*
6. *Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o subvencioniranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Prevalje.*
7. *Premoženjskopravne zadeve:*
 - a. *Poročilo o sklepanju pravnih poslov izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem.*
8. *Razno*

Ad 3. – Pregled in potrditev zapisnika 9. redne seje.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

Razprave ni bilo.

Predsednik komisije poda zapisnik na glasovanje.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja potrdi zapisnik 9. redne seje Komisije za statut in pravna vprašanja.

Ad. 4 - Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Park Jezero – I. obravnava.

Uvodno obrazložitev je podala Emilija Ivančič, ki pove, da je Občina Prevalje je v letu 2015 sprejela Odlok o prostorskem načrtu Občine Prevalje in da je v skladu s navedenim prostorskim aktom za navedeni enoti urejanja prostora PR39 ZP in PR99 CU predvidena izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta. Pove, da so usmeritve za izdelavo OPPN določene v 130. členu OPN Občine Prevalje ter da je na območju načrtovana kompleksna in celovita ureditev novega centra mesta, območje javnih zelenih površin. Na območju je predvidena ureditev javnih zelenih parkovnih površin s spremljajočimi objekti in gradnja večnamenskega objekta za centralne dejavnosti, zunanjo ureditev ter priključevanje na prometno in komunalno, energetska in ostalo infrastrukturo. Območje OPPN se nahaja na centralnem delu naselja Prevalje, v skupni izmeri cca 3,58 ha. Pove da je za

navedeni prostorski akt Občina Prevalje sprejela sklep o začetku priprave občinskega prostorskega načrta za območji PR39 ZP in PR99 CU – Park jezero Prevalje in sicer v času veljave ZUreP-2. Nadaljuje, da so v skladu s sprejetim programom priprave OPPN bile pridobljene smernice za načrtovanje, pristojnih nosilcev urejanja prostora, ki so bile upoštevane pri pripravi dopolnjenega osnutka prostorskega akta. Dopolnjen osnutek OPPN je bil javno razgrnjen v času od 1. 12. 2023 do vključno 31. 12. 2023, javna obravnava pa je potekala dne 6. 12. 2023 v prostorih Občine Prevalje. V času javne razgrnitve ni bilo podanih pripomb na razgrnjen dopolnjen osnutek prostorskega akta. Predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta je bil posredovan nosilcem urejanja prostora, ki so posredovali pozitivna mnenja na le-tega. Zaradi navedenega sedaj občina v skladu s 115. in 119. členom ZUreP-2 posreduje občinskemu svetu usklajen predlog občinskega podrobnega prostorskega načrta v sprejem. Občinski podrobni prostorski načrt sprejme občinski svet z odlokom in ga objavi v uradnem glasilu in na svojih spletnih straneh ter pošlje pristojnem ministrstvu, da ga objavi v prostorsko informacijskem sistemu.

Ker na predlog Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Park Jezero v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb predsednik komisije predlaga, da se obe obravnavi združita in opravita na isti seji.

Predsednik komisije poda točko glede združitve obravnav v razpravo.

Razprave ni bilo.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja predlaga, da občinski svet v skladu s 6. odstavkom 83. člena Poslovnika občinskega sveta prvo in drugo obravnavo predloga Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Park Jezero združi in na isti seji opravi obe obravnavi, ker na predlog odloka v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb in bi besedilo predloga odloka v drugi obravnavi bilo enako besedilu predloga odloka v prvi obravnavi.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi so sodelovali vsi člani komisije.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala občinski podrobni prostorski načrt za območji PR39 ZP in PR99 CU – Park jezero Prevalje (usklajen predlog) ter predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtom za območji PR39 ZP in PR99 CU – Park jezero Prevalje ter ugotovila, da sta pripravljena v skladu z vsemi pravnimi akti, ter ju daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Ad. 5. Odlok o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje – I. obravnava.

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da ima Občina Prevalje imenovan Svet za preventivo v cestnem prometu. Na podlagi obstoječega Odloka o ustanovitvi sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje je 7- članski Svet sestavljen iz dveh predstavnikov Občine Prevalje, petih predstavnikov organov, organizacij in institucij, katerih dejavnost je dejavnost preventive in vzgoje v cestnem prometu, in sicer po en predstavnik Združenja šoferjev in avtomehnikov Ravne na Koroškem, predstavnik Javnega komunalnega podjetja LOG d.o.o., predstavnik izvajalca gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih cest, predstavnik Osnovne šole Franja goloba Prevalje in predstavnik Policijske postaje Ravne na Koroškem.

Občinski svet Občine Prevalje je na svoji 7. redni seji dne 16.11.2023 sprejel sklep št.7/15, s katerim se strinja s sporazumno prekinitvijo koncesijske pogodbe in pooblašča župana, da podpiše sporazumno razvezo Koncesijske pogodbe za opravljanje lokalne gospodarske javne službe rednega in investicijskega vzdrževanja občinskih javnih cest v Občini Prevalje s podjetjem Slemenšek, gradbeno podjetje d.o.o., Dobja vas 190a, 2390 Ravne na Koroškem. Zaradi sporazumne prekinitve koncesijske pogodbe, se spreminja sestava Sveta, zato je potrebno sprejeti Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje, ki na novo opredeljuje sestavo Sveta. V predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje je tako določeno, da Svet sestavljajo dva predstavnika Občine Prevalje, štirje predstavniki organov, organizacij in institucij, katerih dejavnost je usmerjena v dejavnost preventive in vzgoje v cestnem prometu, in sicer po en predstavnik Združenja šoferjev in avtomehanikov Ravne na Koroškem, predstavnik izvajalca gospodarske javne službe rednega vzdrževanja občinskih cest, predstavnik Osnovne šole Franja Goloba Prevalje in predstavnik Policijske postaje Ravne na Koroškem.

Ker na predlog Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb predsednik komisije predlaga, da se obe obravnavi združita in opravita na isti seji.

Predsednik komisije poda točko glede združitve obravnav v razpravo.

Razprave ni bilo.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja predlaga, da občinski svet v skladu s 6. odstavkom 83. člena Poslovnika občinskega sveta prvo in drugo obravnavo predloga Odloka o spremembi Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje združi in na isti seji opravi obe obravnavi, ker na predlog odloka v prvi obravnavi ni bilo bistvenih vsebinskih pripomb in bi besedilo predloga odloka v drugi obravnavi bilo enako besedilu predloga odloka v prvi obravnavi.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi so sodelovali vsi člani komisije.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu v Občini Prevalje in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, ter ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Ad. 6. Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o subvencioniranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Prevalje.

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da je Občinski svet Občine Prevalje na 19. redni seji dne 13.05.2021 sprejel Pravilnik o subvencioniranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Prevalje. Predlog sprememb pravilnika je na 6. redni seji dne 15.11.2023 obravnaval Odbor za komunalne zadeve in varstvo okolja, ki je podal predloge za dopolnitve pravilnika, in sicer so predlagali, da se v 4. členu definirajo enote, da se popravijo pravne podlage oziroma zakonodajo (17. člena Statuta Občine Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 70/2015, manjka 45/2022 in 25/2023)) v obrazložitvi, da se popravi navedba zakonodaje v

preambuli pravilnika (Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19, manjka Ur.L. RS, št. 194/21, in 44/22-ZVO-2), Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15, manjka Ur.L.RS, št. 44/22 ZVO-2, 75/22 in 157/22) ter 17. člen Statuta Občine Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 70/2015, manjka 45/2022 in 25/2023) in da se doda potrebno obveznost predložitve vsakoletnih meritev. Pove, da je občinska uprava pripravila dopolnjene spremembe pravilnika, v katerem nje upoštevala prvo, drugo in tretjo alinejo predlogov odbora, medtem, ko se četrte alineja ni dodala, saj Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode v 17. členu namreč določa obvezne storitve za objekte, ki niso priključeni na javno kanalizacijo in občina v skladu z Uredbo ni pristojna izvajati kakršne koli kontrole nad delovanjem MKČN in ker bi takšna dodatna obveznost predstavljala dodatno finančno obremenitev za občane, ki ni predpisana z zakonom kot obvezna, menimo, da je takšna določba nesmotna. Nadaljuje, da se v pravilniku predlaga tudi druge spremembe, in sicer je pri uporabi pravilnika je prišlo do očitkov občanov, da niso vsi občani obravnavani enako, ker so bili občani od leta 2014 dalje zavezani k izgradnji malih komunalnih čistilnih naprav. Tisti občani, ki so sledili zakonu in so si naredili male čistilne naprave v skladu z roki, ki jih je določal zakon, sedaj niso upravičeni do povračila subvencije. Zakon skrajni rok sedaj vedno znova podaljšuje, da bi omogočil vsem državljanom možnost za pravočasno ureditev zadev. Zaradi tega predlagamo, da se stroški štejejo od 01.01.2014 dalje. Prav tako se predlagam sprememba glede samega zbiranja vlog in se predlaga, da se rok za oddajo vlog podaljša do 30.10. tekočega leta, da imajo občani na voljo daljši rok ter da se glede odpiranja vlog zapiše ustrezneje, da odpiranje vlog poteka večkrat letno glede na prispele vloge, najkasneje pa do 10.11. tekočega leta.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi so sodelovali vsi člani komisije.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja je obravnavala predlog Pravilnika o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o subvencioniranju malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Prevalje in ugotovila, da je pripravljen v skladu z vsemi pravnimi akti, zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Ad. 7. Premoženjskopravne zadeve:

a. Poročilo o sklepanju pravnih poslov izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem.

Uvodno obrazložitev poda Emilija Ivančič, ki pove, da je Občinski svet Občine Prevalje na 3. redni seji dne 26.01.2023 sprejel sklep, s katerim je podal soglasje k sklepanju pravnih poslov tudi izven sprejetega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja do višine 20.000 EUR. V skladu s sklepom občinskega sveta št. 478-0005/2023 z dne 26.01.2022 mora občinska uprava po sklenitvi pravnega posla izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem, s sklenjeno pogodbo oz. z razpolaganjem izven načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem, seznaniti občinski svet. Pojasni, da je občina izven načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v Občini Prevalje sklenila štiri kupoprodajne pogodbe na podlagi katerih je pridobila lastninsko pravico na nepremičninah parc. št. 192/36, 192/37 in 192/38, vse k.o. 884 – Farna vas, po skupaj določeni kupnini 5.000,00 EUR, prav tako je pridobila lastninsko pravico na nepremičnini parc. št. 111/14, k.o. 884 – Farna vas, po dogovorjeni kupnini 5.399,94 EUR, na nepremičninah parc. št. 518/15 in 518/54, obe k.o. 875 – Dolga Brda za kupnino 258,00 EUR ter na nepremičninah parc. št. 865/4 in 532/10, obe k.o. 875 – Dolga Brda, za določeno kupnino 158,00 EUR. Pove, da je občina sklenila tudi pravni posel izven načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem, s katerim je odsvojila lastninsko pravico na nepremičnini parc. št. 518/28, k.o. 875 – Dolga Brda, za določeno kupnino 1.290,00 EUR.

Predsednik komisije poda točko v razpravo.

V razpravi so sodelovali vsi člani komisije.

V času glasovanja so bili prisotni 3 člani komisije.

Soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP:

Komisija za statut in pravna vprašanja se je seznanila s poročilom o sklepanju pravnih poslov izven načrtov ravnanja z nepremičnim premoženjem in zato ga daje občinskemu svetu v obravnavo in sprejem.

Ad. 8. - Razno.

V razpravi Bernard Pačnik opozori na drevo v Parku spomina, ki bi ga bilo potrebno podreti. Predlaga, da se preveri, na čigavem zemljišču raste drevo in se ustrezno poreže ali celo podre, saj je že preveč razraščeno in seja na tuje zemljišče.

Seja je bila zaključena ob 18.15 uri.

Zapisala:
Urška Španinger Ekart

Španinger



Predsednik komisije:
Ivan BACKOVIČ

[Signature of Ivan Backović]